



ประกาศกรมที่ดิน
เรื่อง กำหนดพื้นที่ทำการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง

โดยที่กรมที่ดินได้อนุมัติแผนปฏิบัติการของกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม ซึ่งมีแผนงานการสนับสนุนการยกระดับการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ในงานรังวัดเฉพาะราย ของสำนักงานที่ดินให้ครอบคลุมพื้นที่มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ จำนวน ๒๑,๕๗๒ ไร่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๔๙๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๙ (พ.ศ. ๒๕๔๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ประกอบกับ ข้อ ๘ วรรคสอง ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการสร้างและการใช้ระวางแผนที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ และข้อ ๖ วรรคสอง ของระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดทำแผนที่โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) พ.ศ. ๒๕๖๒ อธิบดีกรมที่ดินจึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

๑. กำหนดวิธีการรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง ในพื้นที่ ๔ จังหวัด ประกอบด้วยจังหวัดเพชรบุรี มุกดาหาร ยโสธร และจังหวัดสกลนคร ครอบคลุมพื้นที่มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ จำนวน ๗,๐๐๘ ไร่ รายละเอียดตามบัญชีรายชื่อระวางแผนที่เพื่อการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งแนบท้ายประกาศนี้ รวมถึงระวางขยายทุกระวางทุกมาตราส่วนที่อยู่ในระวางดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

๒. กำหนดวิธีการรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง ในพื้นที่ ๓ จังหวัด ประกอบด้วยจังหวัดกาญจนบุรี ประจวบคีรีขันธ์ และจังหวัดสุพรรณบุรี ครอบคลุมพื้นที่มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ จำนวน ๘,๙๑๑ ไร่ รายละเอียดตามบัญชีรายชื่อระวางแผนที่เพื่อการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งแนบท้ายประกาศนี้ รวมถึงระวางขยายทุกระวางทุกมาตราส่วนที่อยู่ในระวางดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

๓. กำหนดวิธีการรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง ในพื้นที่ ๓ จังหวัด ประกอบด้วยจังหวัดกระบี่ ลำปาง และจังหวัดลำพูน ครอบคลุมพื้นที่มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ จำนวน ๕,๖๕๓ ไร่ รายละเอียดตามบัญชีรายชื่อระวางแผนที่เพื่อการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งแนบท้ายประกาศนี้ รวมถึงระวางขยายทุกระวางทุกมาตราส่วนที่อยู่ในระวางดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

๔. ให้ทำการรังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ หรือรังวัดโยงยึดออกจากหมุดหลักฐานแผนที่ที่มีค่าพิกัดสืบเนื่อง หรือสัมพันธ์กับค่าพิกัดของระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ เว้นแต่ กรณีการรังวัดแบ่งแยกที่ดินตามโครงการของกรมชลประทาน กรมทางหลวง หรือการรังวัดแบ่งได้มาโดยการครอบครองตามคำสั่งศาล ให้ถือปฏิบัติตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๒/๒๕๐๓ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๐๓ โดยอนุโลม สำหรับการรังวัดให้กระทำการรังวัดโดยมีมาตรฐานเท่าเดิมหรือดีกว่า

๕. ประกาศกรมที่ดินใดที่ขัดแย้งหรือไม่สอดคล้องกับประกาศนี้ ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายนิสิต จันทร์สมวงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน